

# GARES & CONNEXIONS

Présentation de la SA G&C – Filiale de SNCF RESEAU





# 1001 GARES

Présentation du programme



# NOUVELLE SEGMENTATION



## HUBS

Gares hubs aux flux très importants, à l'offre de train mixte, connectées à plusieurs réseaux, aux espaces vastes et souvent complexes



## GARES VILLE

Gares de maillage secondaire du réseau, situées au cœur des villes, espaces à taille humaine, faciles à appréhender, densité de flux limitée



## HALTES

Petites gares sans personnel

23 gares

18 gares

134 gares

698 gares

1685 gares

378 gares

## GARES LGV

Gares construites sur LGV et situées en périphérie des villes



## GARES DE PROXIMITE

Gares avec trafic voyageurs annuel < 1,5M voyageurs dont l'offre de train est exclusivement régionale et qui répondent aux besoins de déplacement de la vie quotidienne. Présence de personnel en contact client sur tout ou partie de l'amplitude horaire de la gare ; les horaires de présence du personnel en contact sont clairement affichés.



## GARES FRANCILIENNES

Gares Ile de France hors Paris intra-muros et TGV





23 + 18 gares  
= + 80 % des redevances

Mais - 5 % du trafic / + 30 % de fréquentation



380 gares  
= 4 % des redevances

Mais 48 % du trafic / + 52 % de fréquentation



700 + 1700 gares  
= 3% des redevances

40 % du trafic / + 8 % de fréquentation

# L'ADN DU PROJET

---

UN APPEL  
À PROJETS  
NATIONAL

QUI VISE A  
VALORISER DES  
SURFACES  
VACANTES À  
FAIBLE  
« POTENTIEL »

POUR Y IMPLANTER  
DES ACTIVITÉS  
ÉCONOMIQUES,  
SPORTIVES,  
CULTURELLES,  
ASSOCIATIVES,  
1/3 LIEUX...

FAVORISANT LA  
REVITALISATION DES  
TERRITOIRES ET  
L'IMPLICATION DES  
ACTEURS LOCAUX

---

# LES FONDAMENTAUX 1001 GARES



Mise en concurrence systématique par un appel à projet opéré sur la plateforme web [1001gares.fr](https://www.1001gares.fr)



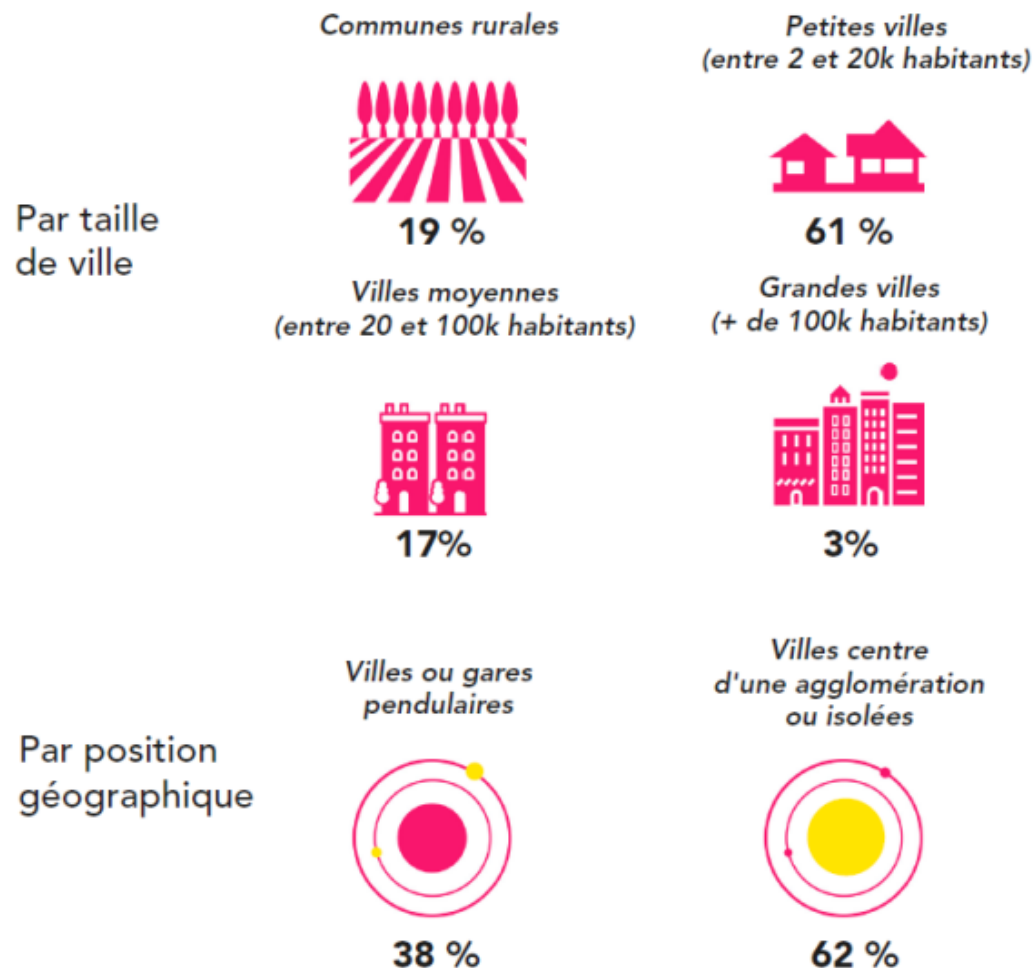
Un financement G&C dédié pour les travaux propriétaires capé à 200 K€ par projet



Accompagnement des preneurs sur les plans administratif, technique, commercial, pour optimiser et affiner les projets

# LES FONDAMENTAUX 1001 GARES

Sur quels territoires ces projets s'insèrent-ils?





# LES CRITERES DE SELECTION



20% sur la qualité et la pertinence du concept



20% sur la solidité du financement du projet et de son montage



20% sur la pérennité de l'exploitation proposée (y.c. redevance)



40% sur l'apport du projet au territoire

# LA PLATEFORME

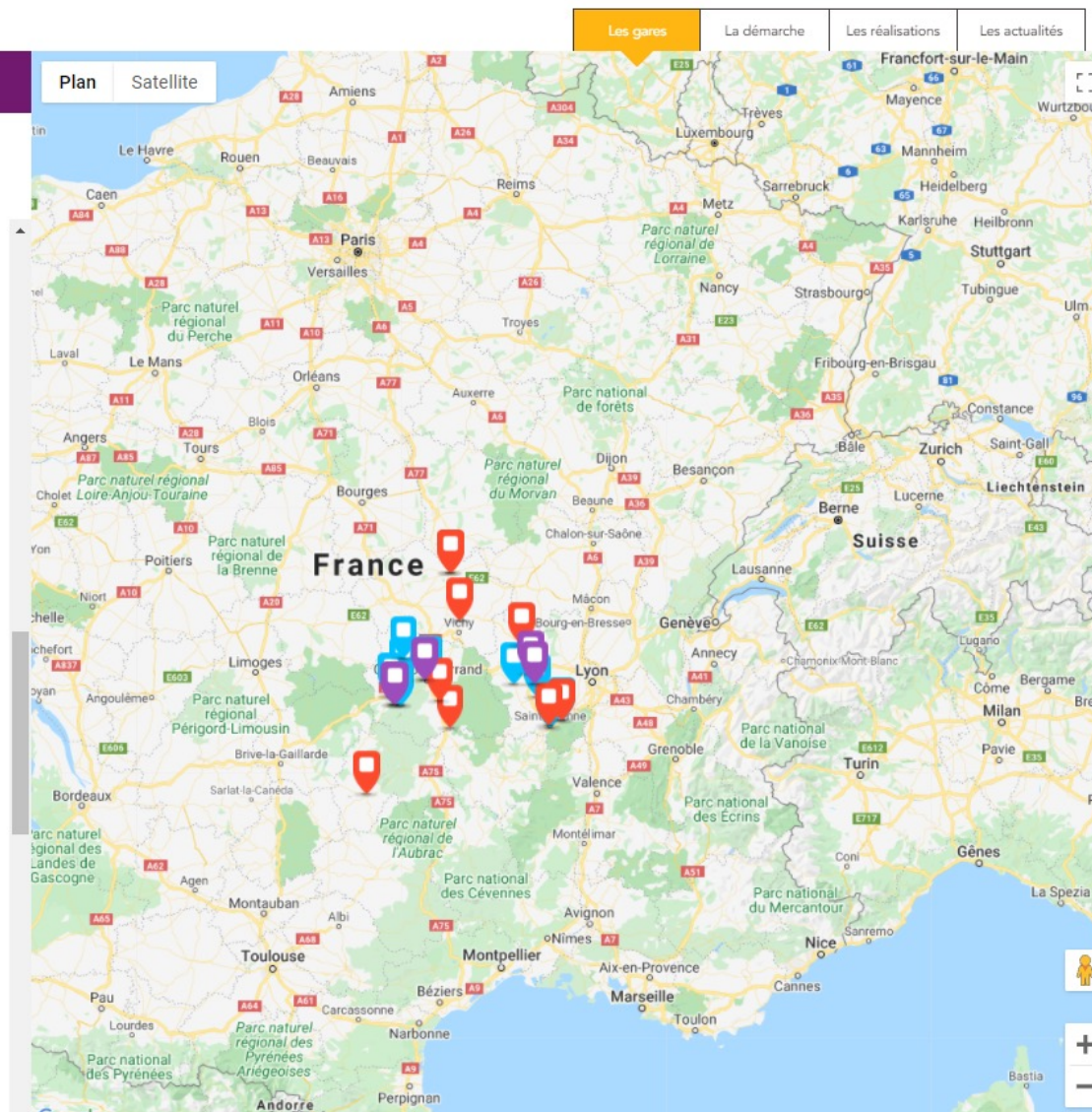
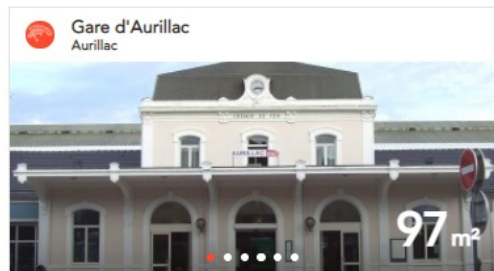
1001  
GARES

Les gares dans la région Auvergne - Rhône-Alpes - Bourgogne - Franche Comté

Connexion  
Votre espace utilisateur

Département (5) Allier, Cantal, Haute-Loire, L...  
 Statut Tous  
 Type Tous  
 Surface Toutes

Rechercher une gare par nom



# LA PLATEFORME

1001  
GARES

Connexion  
Votre espace utilisateur

Les gares

La démarche

Les réalisations

Les actualités

TOUTES LES GARES EN AUVERGNE - RHÔNE-ALPES - BOURGOGNE - FRANCHE COMTÉ / PUY-DE-DÔME / GARE DE PARENT-COUDES-CHAMPEIX

## GARE DE PARENT-COUDES-CHAMPEIX - 63270 - PARENT



203 M<sup>2</sup>  
DISPONIBLES

55 895  
VOYAGEURS  
PAR AN

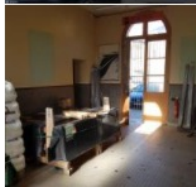
Locaux disponibles

En consultation

En instruction

Locaux attribués

FERMÉ POUR INSTRUCTION



### Description du site :

Après avoir fait l'objet d'une consultation jusqu'au 31 mai 2021 midi, cet emplacement est actuellement en cours d'instruction.

Merci de l'intérêt que vous portez à la démarche et rendez-vous prochainement pour découvrir le projet retenu.

### Services déjà présents en gare :

- Positionnement géographique

### Situation socio-économique :

Population commune  
841

Emplois  
91



# BILAN DES PROJETS



55

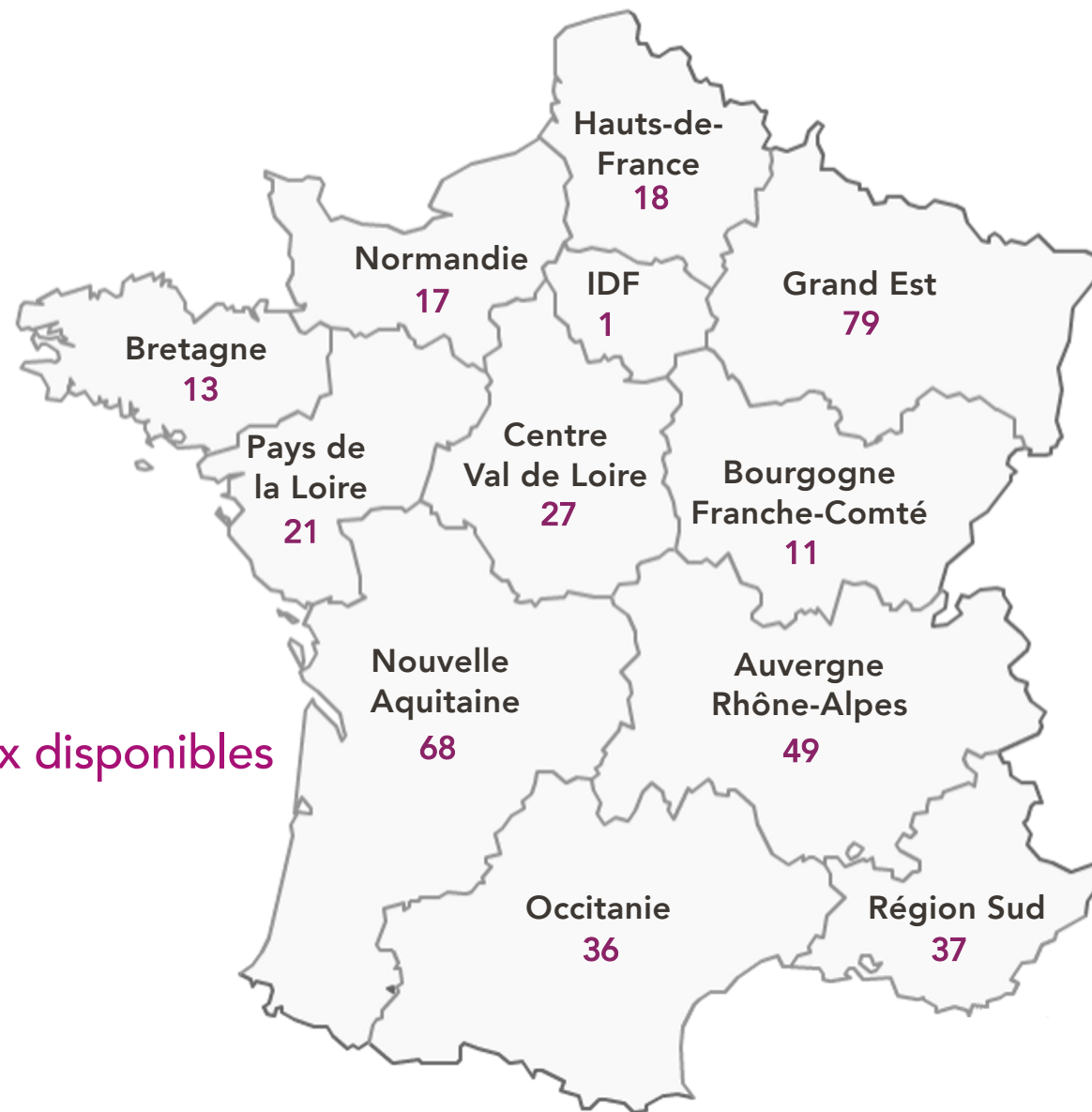
OUVERTURES A FIN 2020



80

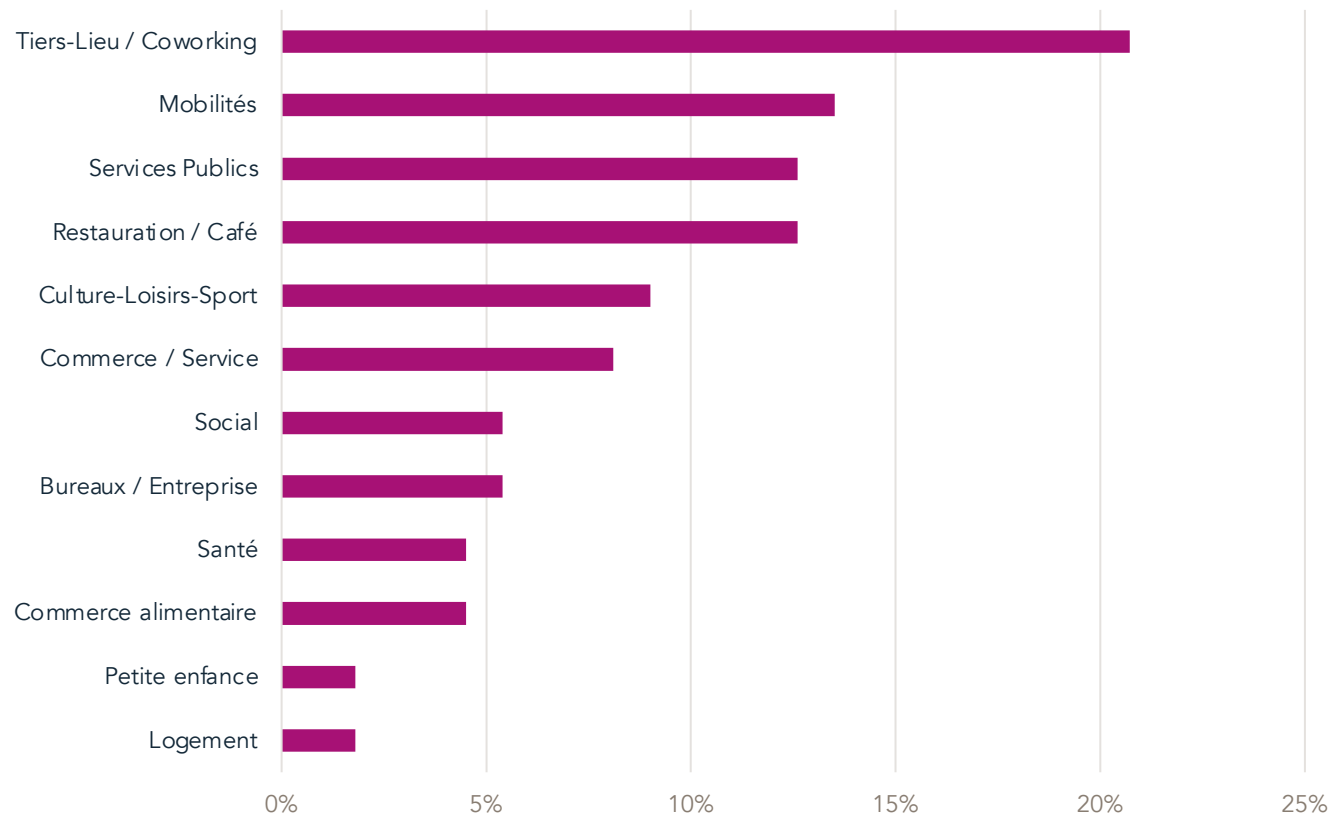
PROJETS PREVUS SUR  
2021

Locaux disponibles

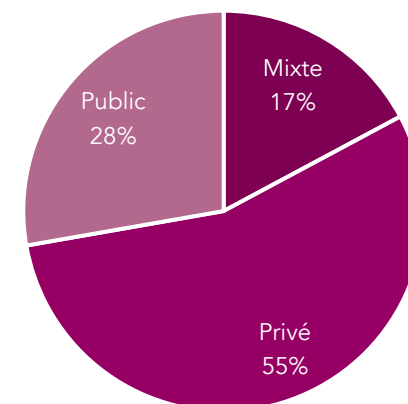


# NATURE DES PROJETS

## TYPLOGIE DE PROJETS

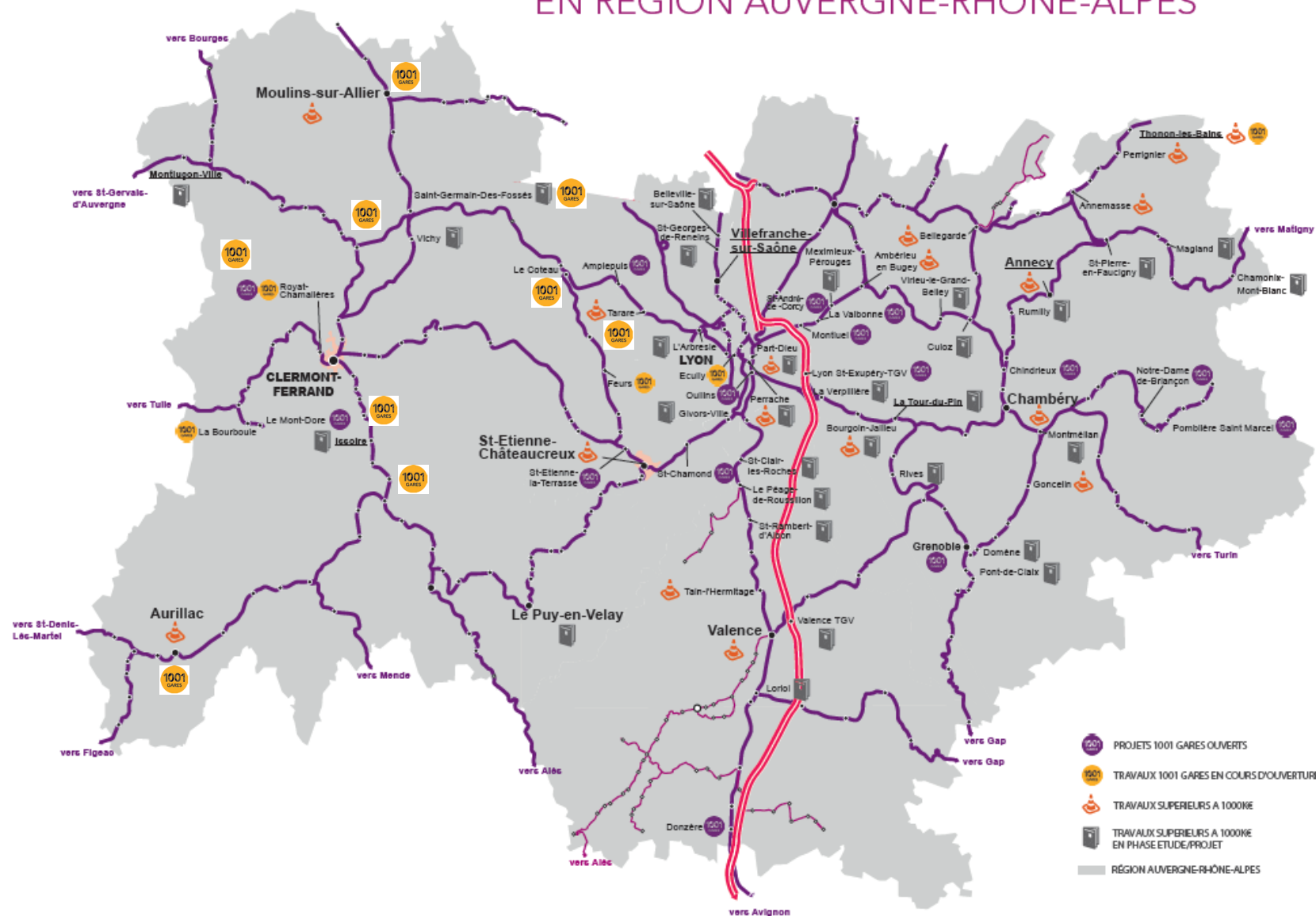


## Type porteurs de projet



Près de 50% de projets dédiés aux tiers-lieux / co-working, à la mobilité et services publics

# CARTOGRAPHIE TRAVAUX, ÉTUDES/PROJETS & 1001 GARES EN RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES



-  PROJETS 1001 GARES OUVERTS
-  TRAVAUX 1001 GARES EN COURS D'OUVERTURE
-  TRAVAUX SUPERIEURS A 1000ME
-  TRAVAUX SUPERIEURS A 1000ME EN PHASE ETUDE/PROJET
-  REGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES



# ST ETIENNE LA TERRASSE

Cuisine sur Rue- traiteur BIO / LOCAL



À vous faire livrer ou à emporter !

## DES PLATS BIO, ÉQUILIBRÉS EN UN CLIC!

À EMPORTER Saint-Etienne la Terrasse

COMMANDEZ EN LIGNE [www.cuisine-sur-rue.fr](http://www.cuisine-sur-rue.fr)

REJOIGNEZ NOUS ! Cuisine sur Rue




À vous faire livrer ou à emporter !

## DES PLATS BIO, ÉQUILIBRÉS AU COIN DE LA RUE!

ON ARRIVE!

COMMANDEZ EN LIGNE [www.cuisine-sur-rue.fr](http://www.cuisine-sur-rue.fr)

REJOIGNEZ NOUS ! Cuisine sur Rue





À vous faire livrer ou à emporter !

## DES PLATS BIO, ÉQUILIBRÉS AU JUSTE PRIX!

T'as plus faim!

COMMANDEZ EN LIGNE [www.cuisine-sur-rue.fr](http://www.cuisine-sur-rue.fr)

REJOIGNEZ NOUS ! Cuisine sur Rue



À vous faire livrer ou à emporter !

## DES PLATS BIO, QUI ONT DU GOUT!

MACARON!

COMMANDEZ EN LIGNE [www.cuisine-sur-rue.fr](http://www.cuisine-sur-rue.fr)

REJOIGNEZ NOUS ! Cuisine sur Rue





# LE MONT DORE

SKIMIUM

Vente & location matériel de sport de montagne





# BALBIGNY

Création d'une Maison médicale  
SNCF G&C // Mairie de Balbigny



# CONTACTS

Equipe 1001 Gares – Référents en région

AUVERGNE-RHONE ALPES-BOURGOGNE –FRANCHE COMTE :

Camille CHAVIGNY - [camille.chavigny@sncf.fr](mailto:camille.chavigny@sncf.fr)

Nathalie GIL - [ext.nathalie.gil@sncf.fr](mailto:ext.nathalie.gil@sncf.fr)

Chargé de secteur Pole Emergence / Valorisation Auvergne – Loire

Mickael NIKOLOV - [mickael.nikolov@sncf.fr](mailto:mickael.nikolov@sncf.fr)

